



SECRETARIA MUNICIPAL DE AGRICULTURA,
INDÚSTRIA, COMÉRCIO E MEIO AMBIENTE.
Rua Santa Catarina, 179 – Centro - Fone (16) 3952-6583
e-mail: meioambiente_pitangueiras@hotmail.com



EDITAL DE PUBLICAÇÃO DE NOTIFICAÇÃO PRÉVIA Nº 162/2016

NOS TERMOS DO ART. 5º DA LEI COMPLEMENTAR Nº 3049/13.

DADOS DO IMÓVEL:

Proprietário: JOÃO BAPTISTA TOSI
Local do Imóvel: RUA ORESTE TOSI; RUA PARANÁ E
AVENIDA DAS PITANGUEIRAS
Endereço
de entrega: RUA RODOLFO COUTO, 110 - CENTRO
Cadastro Imobiliário:

1-05-030-1100	M ² do cadastro: 220,50	M ² a limpar: 220,50
1-05-030-1200	M ² do cadastro: 220,50	M ² a limpar: 220,50
1-05-030-1300	M ² do cadastro: 220,50	M ² a limpar: 220,50
1-05-030-1400	M ² do cadastro: 231,75	M ² a limpar: 231,75
1-05-031-0100	M ² do cadastro: 262,50	M ² a limpar: 262,50
1-05-031-0200	M ² do cadastro: 210,00	M ² a limpar: 210,00
1-05-031-0300	M ² do cadastro: 210,00	M ² a limpar: 210,00
1-05-031-0400	M ² do cadastro: 224,10	M ² a limpar: 224,10
1-05-031-0500	M ² do cadastro: 234,10	M ² a limpar: 234,10
1-05-031-0600	M ² do cadastro: 216,25	M ² a limpar: 216,25

Legislação desrespeitada: **Lei Complementar 3049, de 24/04/2013**, disponível na íntegra no site da Prefeitura Municipal (<http://www.pitangueiras.sp.gov.br/leis-decretos.htm>).

Por este instrumento, fica Vossa Senhoria **NOTIFICADA** a partir desta data a realizar a **LIMPEZA DO TERRENO** de sua propriedade, acima descrito, foto datada em Anexo I, em conformidade ao que estabelece a Lei Municipal nº 3.049/2013.

É PROIBIDA A LIMPEZA ATRAVÉS DE QUEIMADA.

A limpeza do terreno consiste no corte e retirada do mato, lixo e entulho dos terrenos abertos no perímetro urbano. O prazo para proceder à limpeza do terreno é de **5 (cinco) dias** a partir do recebimento desta notificação (Artigo 6, Inciso II da Lei Municipal nº 3.049/2013). O notificado tem o direito de apresentar recurso no prazo de 3 (três) dias a partir do recebimento desta notificação prévia, no balcão de atendimento da Prefeitura. (Rua Dr. Euclides Zanini Caldas, 66, Centro, Pitangueiras – SP).

Vencido esse prazo, e não sendo sanada a irregularidade apontada, o município realizará a limpeza do terreno e, em seguida intimará o proprietário da execução do serviço apresentando foto. Será cobrado pelo ser

viço prestado conforme o metro quadrado, de acordo com o Código Tributário Municipal (Lei nº 2.563/2007, Anexo VII, alterada pelo Decreto nº 3.747/16). O valor atual da limpeza em terreno por m² é de R\$ 0,71.

O vencimento para o pagamento da taxa é de 30 (trinta) dias a partir da realização do serviço, ficando os eventuais débitos sujeitos a incidência de juros, multa e correção monetária e inscritos como dívida ativa do município.



**SECRETARIA MUNICIPAL DE AGRICULTURA,
INDÚSTRIA, COMÉRCIO E MEIO AMBIENTE.**
Rua Santa Catarina, 179 – Centro - Fone (16) 3952-6583
e-mail: meioambiente_pitangueiras@hotmail.com



O não cumprimento da Lei Municipal nº 3.049/2013 (Alterada pela Lei Complementar nº 3.271/2015), acarretará, além das cobranças das taxas descritas, **A INCIDÊNCIA DE MULTAS.**
Pitangueiras, 29 de Março de 2016.

KRISLEY YASYARA MACHADO
FISCAL AMBIENTAL MUNICIPAL

PUBLICADO EM 04 DE MAIO DE 2016.



**SECRETARIA MUNICIPAL DE AGRICULTURA,
INDÚSTRIA, COMÉRCIO E MEIO AMBIENTE.**
Rua Santa Catarina, 179 – Centro - Fone (16) 3952-6583
e-mail: meioambiente_pitangueiras@hotmail.com



ANEXO I

DADOS DO IMÓVEL:

Proprietário: JOÃO BAPTISTA TOSI
Local do Imóvel: RUA ORESTE TOSI; RUA PARANÁ E
AVENIDA DAS PITANGUEIRAS
Endereço
de entrega: RUA RODOLFO COUTO,110 - CENTRO
Cadastro Imobiliário:

1-05-030-1100	M ² do cadastro: 220,50	M ² a limpar: 220,50
1-05-030-1200	M ² do cadastro: 220,50	M ² a limpar: 220,50
1-05-030-1300	M ² do cadastro: 220,50	M ² a limpar: 220,50
1-05-030-1400	M ² do cadastro: 231,75	M ² a limpar: 231,75
1-05-031-0100	M ² do cadastro: 262,50	M ² a limpar: 262,50
1-05-031-0200	M ² do cadastro: 210,00	M ² a limpar: 210,00
1-05-031-0300	M ² do cadastro: 210,00	M ² a limpar: 210,00
1-05-031-0400	M ² do cadastro: 224,10	M ² a limpar: 224,10
1-05-031-0500	M ² do cadastro: 234,10	M ² a limpar: 234,10
1-05-031-0600	M ² do cadastro: 216,25	M ² a limpar: 216,25

FOTOGRAFIA DO TERRENO A SER LIMPO



29/03/2016



**SECRETARIA MUNICIPAL DE AGRICULTURA,
INDÚSTRIA, COMÉRCIO E MEIO AMBIENTE.**
Rua Santa Catarina, 179 – Centro - Fone (16) 3952-6583
e-mail: meioambiente_pitangueiras@hotmail.com



28/03/2016



28/03/2016

**KRISLEY YASYARA MACHADO
FISCAL AMBIENTAL MUNICIPAL**